

## §1. Priser, betaling og levering

Ordrebekræftelse/standlejekontrakt er bindende for udstilleren, når Bella Center har modtaget underskrevet ordrebekræftelse / standlejekontrakt retur eller når ordrebekræftelse / standlejekontrakten er betalt. Betalingsbetingelserne og beløbene på ordrebekræftelsens / standlejekontraktens forside eller ifølge faktura skal overholdes. Bella Center forbeholder sig ret til at fakturere bestilte serviceydelser/leverancer samt katalogvarer til standopbygning, standindretning, servering m.m. forud for arrangementet, til betaling netto kontant. Ved forfakturering er Bella Center ikke forpligtet til at levere de bestilte serviceydelser/leverancer, såfremt betaling ikke har fundet sted forud for arrangementet. Betaling kan finde sted med almindeligt anerkendte betalingsmidler. Udstilleren indestår for betaling for Bella Centers leverancer til standen, uanset om leverancerne er bestilt af udstilleren eller udstillerens leverandører. Såfremt der op til og under afvikling af arrangementet bestilles ekstraydelser, vil disse blive faktureret netto kontant eller pr. efterkrav, alt efter leverancens beskaffenhed. Betaling kan finde sted med almindelige anerkendte betalingsmidler.

I alle tilfælde af forsinket betaling er Bella Center berettiget til at kræve de skyldige beløb forrentet efter en rentesats svarende til rentesatsen for Bella Centers kassekredit (inkl. provision), med tillæg af 5 procentpoint. Forrentningen løber fra forfaldsdatoen til den faktiske betalingsdag. I tilfælde af misligholdelse, herunder forsinket betaling, er Bella Center berettiget til at kræve det ved misligholdelsen forvoldte tab erstattet. Bella Center er også berettiget til enten at ophæve aftalen uden pligt til at tilbagebetale allerede betalte beløb, eller til at fastholde aftalen, men nægte yderligere henstand og kræve skyldige beløb betalt med tillæg af rente, jvf. ovenfor. Bella Center A/S er berettiget til at regulere de aftalte priser overfor udstilleren for moms og andre lovpligtige afgifter. Adgangen til regulering gælder i enhver henseende og er således ikke begrænset til ændringer pålagt af myndighederne.

Bella Center forbeholder sig ret til at sende alle ordrebekræftelser, fakturaer og kreditnotaer elektronisk enten via EAN-nummer, CVR nr. eller e-mail. Såfremt kunden ønsker at modtage et dokument på papir, vil Bella Center have ret til at opkræve et gebyr på kr. 60,- pr. printet enhed.

## §2. Ret til at ændre i placering, areal og udstillingsterminer samt til annullering

Ordrebekræftelsen/standlejekontrakten er først bindende for Bella Center, når udstilleren har returneret ordrebekræftelsen / standlejekontrakten i underskrevet stand eller når betaling er sket. Inden 30 dage efter modtagelsen af den underskrevne ordrebekræftelse / standlejekontrakt / modtagne betaling, skal Bella Center være berettiget til - uden at angive grund og uden at være erstatningspligtig - helt at annullere indgåede lejemål mod tilbagebetaling af det eventuelt allerede betalte beløb. Bella Center er berettiget til at ændre den med udstilleren aftalte placering og til at foretage begrænsninger i det aftalte areal. Begrænsninger kan dog kun foretages mod en tilsvarende reduktion i standlejen, men medfører ikke i øvrigt noget erstatningsansvar for Bella Center.

## §3. Force majeure

Sker der uforudsete hændelser som eks. krig, mobilisering, strejke, lockout, ildebrand, myndigheders forskrifter eller andet, som Bella Center ikke har indflydelse på, og som umuliggør eller i væsentlig grad vanskeliggør gennemførelsen af et arrangement, er Bella Center berettiget til helt eller delvis at overflytte arrangementet til andre lokaler, til at begrænse standarealet eller til at annullere de indgåede aftaler helt eller delvis uden derved at være erstatningspligtig over for udstillerne.

## §4. Indretning og opbygning af stande

Udstilleren skal nøje rette sig efter de regulatoriske, der udstedes af Bella Center, arrangementets arkitekt, brandvæsen, sundhedsstyrelse og andre offentlige myndigheder, og skal i øvrigt overholde det tekniske reglement, der udleveres til alle udstillere. Udstilleren er endvidere forpligtet til at overholde tidsfristen for besvarelse af udsendte bestillingskemaer vedrørende opbygning, standindretning m.m. De anmeldte varer skal være opstillet, og standen præsentationsfærdig senest kl. 21.00 dagen for arrangementets åbning. Hvis Bella Center skønner, at udstilleren ikke er i stand til at blive færdig med opbygningen til fastsat tid, er Bella Center berettiget til at sørge for at færdiggøre opbygningen for udstillerens regning og risiko. Udstilleren er forpligtet til at holde sin stand åben og forsvarligt bemanded i arrangementets åbningstid.

## §5. Udstillede genstande

Bella Center kan kræve, at udstilleren anmelder de varer, han agter at udstille. Bella Center kan forbyde udstilleren at udstille bestemte varer, uanset om varerne er anmeldt eller ej. Udstilleren er forpligtet til at udstille alle anmeldte varer. Hvis udstilleren deltagere med andre varer end de anmeldte, kan Bella Center overflytte sådanne varer til et andet område, forlange varerne fjernet eller ophæve udstillerens kontrakt uden ret til tilbagebetaling af allerede betalt standleje.

## §6. Nedbrydning og fjernelse af udstillingsgenstande

Nedbrydning af stande og fjernelse af udstillingsgenstande må ikke finde sted, før arrangementet er afsluttet. I givet fald kan Bella Center pålægge udstilleren en bod svarende til det fulde lejebeløb for Bella Centers og udstillerens aftale. Boden bevirker ingen indskrænkninger i Bella Centers adgang til derudover at kræve erstatning efter andre bestemmelser i kontrakten, herunder nærværende betingelser, eller dansk rets almindelige regler. Alle udstillede genstande samt udstillingsmateriel skal være fjernet fra Bella Center til det tidspunkt, som er nævnt i udstillermappen om ind- og udrykning. Bella Center er berettiget til på udstillerens regning og risiko at bortskaffe alle varer og alt udstillingsmateriel m.v., som udstilleren ikke har fjernet inden de fastsatte fristers udløb. Bella Center kan for udstillerens regning og risiko tilbageholde udstillingsvarer og udstillingsmateriel m.v. som sikkerhed for ethvert krav, Bella Center måtte have på udstilleren.

## §7. Salg, reklame samt servering

Udstilleren skal følge de af Bella Center og myndighederne fastsatte bestemmelser om reklame, salg og ordreoptagelse samt om udlevering af brochurer, smags- og vareprøver m.v. Politisk præget propaganda i forbindelse med udstillingerne er forbudt.

Reklame, salg og ordreoptagelse samt udlevering af brochurer eller af smags- og vareprøver uden for standens område eller for firmaer, som ikke er tilmeldt og godkendt som udstillere, må ikke finde sted. Bella Center eller den af Bella Center udpegede restauratør har eneret til servering og udsænkning af spise- og drikkevarer inden for arrangementets område, bortset fra personalefortæring. Udlevering af smagsprøver eller salg af spise- og drikkevarer fra standene må derfor kun finde sted efter Bella Centers forudgående godkendelse og kan fra Bella Centers side gøres betinget af, at der betales særskilt afgift til restauratøren herfor. Herudover skal udstilleren naturligvis overholde eventuelle krav fra sundhedsmyndighederne. Brug af højtaler og forevisning af film, lysbilleder etc. må kun finde sted, hvis det ikke er til gene for de omkringliggende stande.

Udstilleren må ikke lave arrangementer, der sigter på kollektiv transport for udstillingens besøgende gennem privat buskørsel eller anden fælles transport for besøgende til og fra Bella Center uden tilladelse fra Bella Center.

## §8. Fremlån og fremleje

Fremlån og fremleje af benyttelsesretten over det lejede er ikke tilladt.

## §9. Fotografering

Fotografering på udstillingsområdet er forbudt. Udstilleren kan dog gennem Bella Center og mod betaling rekvirere billeder af egen stand. Det er også muligt forud for arrangementet at få Bella Centers skriftlige tilladelse til fotografering af egen stand ved egen fotograf. Udstilleren er ansvarlig for, at den pågældende fotograf ikke over for andre udstillere udnytter sin specielle tilladelse til fotografering. Bella Center forbeholder sig ret til at fotografere messer/udstillinger/stande/kongresser samt til at benytte disse fotos i det fremtidige presse-, salgs- og markedsføringsarbejde.

## §10. Personale-, gæste- og besøgerkort

Til hver stand udleveres gratis personalekort efter de af Bella Center forud fastsatte retningslinier. Besøger- og gæstekort kan købes på Bella Centers kontor, til gældende pris fastsat af Bella Center. Både personale-, gæste- og besøgerkort skal være forsynet med firmastempel og brugerens navn. Kortene er strengt personlige. Udstilleren er ansvarlig for, at disse kort ikke misbruges, og kan i tilfælde af misbrug af Bella Center pålægges en bod, der i hvert enkelt tilfælde af Bella Center kan fastsættes inden for en ramme af 100-500 kr. plus godtgørelse af Bella Centers tab i tilfælde af misbrug.

## §11. Parkering

Parkering på Bella Centers eksterne parkeringsarealer kan kun ske mod betaling af gældende afgift.

## §12. Ansvar

Udstilleren er ansvarlig for enhver skade på personer, lokaler eller inventar, der forårsages af udstilleren, dennes personale og leverandører eller dennes udstillede varer eller udstillingsmateriel. Udstilleren må ikke selv foretage udbedring af skader. Bella Center er alene ansvarlig for skader, som skyldes fejl eller forsømmelser hos Bella Centers eget personale.

Alle udstillede varer og dekorationsmateriel er for udstillerens eget ansvar og risiko i enhver henseende. Udstilleren bærer egen interesse tegne alle nødvendige forsikringer.

Bella Center fraskriver sig ethvert ansvar for skader på personer, de udstillede varer og udstillingsmateriel m.v., samt ansvar for udstillerens eventuelle indirekte tab, som er forårsaget ved svigtende strøm- og vandtilførsel, alle former for ledningsbrud, oversvømmelse, naturkatastrofer m.v.

## §13. Ordensforskrifter

Udstilleren eller dennes personale kan bortvises (og /eller nærværende aftale ophæves), hvis de efter Bella Centers skøn optræder udfordrende eller kontraktstridigt, herunder i strid med nærværende Generelle betingelser, eller hvis udstillerens anvendelse af det lejede, herunder udstillerens udstillingsform eller karakter, efter Bella Centers skøn er til væsentlig gene for andre udstillere eller udsætter Bella Centers eller den øvrige udstillingsområde for skade. Bella Center kan herefter blive nødsaget til at disponere over det af udstilleren lejede, uden at udstilleren i den anledning har krav på tilbagebetaling af den allerede betalte standleje. Bella Center forbeholder sig endvidere ret til at bortvise personer, som man ikke ønsker beskæftiget ved udstillingen og dens opbygning.

## §14. Reklamation

Enhver reklamation skal omgående og skriftligt senest gives til Bella Center inden arrangementets afslutning.

## §15. Vedtagelse af dansk ret og dansk værning

Udstilleren anerkender ved sin underskrift eller ved betaling af standlejekontrakten, at ethvert retsforhold mellem ham og Bella Center, der har sit grundlag i nærværende ordrebekræftelse / standlejekontrakt - herunder fortolkningen af de mellem ham og Bella Center indgåede aftaler og afgørelsen af spørgsmål om udstillerens eventuelle erstatningsansvar - skal bedømmes og afgøres efter dansk ret. Som værning accepterer udstilleren - afhængig af sagsgenstandens størrelse - Københavns Byret eller Østre Landsret.

## §16. Tvivlsspørgsmål

Bella Centers ledelse vil afgøre ethvert forhold, der ikke er omfattet af nærværende betingelser, og som der måtte opstå tvivl omkring.

## §17. Ændringer i nærværende betingelser

Bella Center forbeholder sig ret til med øjeblikkelig virkning at ændre nærværende Generelle betingelser, hvis påbud fra myndigheder eller andre tvingende forhold skulle gøre dette nødvendigt.

## §18. Særaftaler

Eventuelle særaftaler mellem Bella Center og udstilleren, der ikke er påført omstændige ordrebekræftelse / standlejekontrakt, er kun bindende, når de skriftligt er accepteret af Bella Center.

## §19. Tilbudets varighed.

Nærværende tilbud er kun gældende i 14 dage fra ordrebekræftelsens / standlejekontraktens dato. Har Bella Center ikke senest denne dato modtaget ordrebekræftelsen / standlejekontrakten i underskrevet stand, forbeholder Bella Center sig ret til at udleje arealet til anden side.

## §20.

I øvrigt henvises til det for arrangementet gældende materiale - herunder beskrivelser, tegningsmateriale og tekniske specifikationer m.v. For levering af IT- og teleydelser henvises til Bella Centers salgs- og leveringsbetingelser for IT-, bredbånd- og teleydelser.